

Návrh na vklad bol podaný na Okresný úrad Stropkov, katastrálny odbor
oznámením o návrhu na vklad pod číslom žiadosti: 524133160

Okresný úrad Stropkov
katastrálny odbor

Športová 2

091 01 Stropkov

V Stropkove, dňa 11.11.2024

Vec: Návrh na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností

Navrhovatelia:

Obec Bžany, Bžany 46, 090 33 Bžany,
IČO: 00 330 370,
DIČ: 2020784271
Zastúpená: Bc. Ladislav Vrabel', starosta obce

(ďalej len „predávajúci“)

a

Viktória Tyčová, rod. [REDACTED] nar. [REDACTED] r.č. [REDACTED] trvale bytom
[REDACTED] SR, občan SR

(ďalej len „kupujúca“)

týmto navrhujeme Okresnému úradu Stropkov, katastrálny odbor, aby rozhodol o vklade
vlastníckeho práva k nehnuteľnostiam do katastra, na základe kúpnej zmluvy, uzatvorenej
medzi predávajúcim a kupujúcou.

Predávajúci touto kúpnu zmluvou odpredáva kupujúcej do jej výlučného vlastníctva tieto
nehnuteľnosti (spoluvlastnícky podiel 1/1):

- pozemok, parcela KN registra „C“ evidovaný na katastrálnej mape pod č. 92/138,
ostatná plocha vo výmere 272m²
- pozemok, parcela KN registra „C“ evidovaný na katastrálnej mape pod č. 92/139,
ostatná plocha vo výmere 272m²
- pozemok, parcela KN registra „C“ evidovaný na katastrálnej mape pod č. 92/142,
ostatná plocha vo výmere 307m²

okres: Stropkov, obec: Bžany, katastrálne územie Valkov tak, ako sú tieto zapísané v katastri nehnuteľností Okresného úradu Stropkov, katastrálny odbor na liste vlastníctva č.1, katastrálne územie Valkov

a kupujúca kupuje od predávajúceho tieto pozemky ako celok so všetkým ich príslušenstvom a súčasťami do svojho vlastníctva.

Dohodnutá cena predávaných nehnuteľností bola stanovená na základe obchodno-verejnej súťaže, kde kupujúca splnila požiadavky verejnej súťaže vo výške 35,- EUR/1m² (slovom: tridsaťpäť eur), čo spolu predstavuje sumu 29 785,- EUR (slovom: dvadsaťdeväťtisíc sedemstoosemdesiatpäť eur).

Súčasne prehlasujeme, že účastníci zmluvy sú oprávnení s predmetom zmluvy nakladať, zmluvné prejavy sú dostatočne zrozumiteľné a určité, zmluvná voľnosť nie je obmedzená a právny úkon je urobený v predpísanej forme. Navrhujem, aby Okresný úrad Stropkov, katastrálny odbor vydal rozhodnutie, ktorým vklad povoľuje. Kúpna zmluva zo strany obce zverejnená v Centrálnom registri zmlúv dňa 14.11.2024.

Prílohy: Kúpna zmluva
Uznesenia OZ č. 6/5/2024, 7/5/2024 a 8/5/2024

Navrhovatelia:

Predávajúci:

Kupujúca:

Obec Bžany

zastúpená

Bc. Ladislav

starosta obce

Viktória Tyčová

Tento návrh na vklad do katastra nehnuteľností bol vypracovaný spolu s kúpnu zmluvou a podaný JUDr. Marekom Bujdošom, advokátom, Ak Hlinky 262/6, 091 01 Stropkov, zapísaný v zozname advokátov SAK pod č. 3467.

JUDr. Marek Bujdoš
advokát